

令和元年

7月号

# 事務所通信

小笠原税理士事務所

〒272-0034 千葉県市川市市川 1-21-7-405

mei\_222@circus.ocn.ne.jp

TEL 047-326-5677・FAX 047-322-5244



凛として美しい花菖蒲

## 令和元年7月の税務と提出期限

- ① 7月10日・・・令和元年6月分源泉所得税・住民税の特別徴収税額の納付
- ② 7月16日・・・所得税予定納税額の通知
- ③ 7月31日・・・令和元年5月31日決算法人の確定申告期限（法人税・消費税・事業税等）

## 今月の気になった記事

- ①「**隠れ増税**」**限界に**・・・サラリーマンが負担する健康保険料や介護保険料が増え続けています。直近4年間で約6万円増加しています。国民的な議論がないまま社会保険料が増加し、賃上げの効果を減少させています。社会保険制度の給付と負担の見直しが行われずサラリーマンが負担する社会保険料は、給与から天引きされるので健保組合からのお知らせや給与明細をチェックしないと保険料が上がったかわかりにくいのです。
- ②**納税通知書が新元号「令和」一部間に合わず**・・・5月からの新元号の表記が、自治体で間に合わない事態にふまえ政府は5月以降に各付省庁に提出される申請書類などで、年の表記が「平成」となっているも当面は有効として扱うことを決めました。
- ③**スマホ市場の飽和**・・・ハイテク関連を中心に世界企業の業績を牽引してきたスマホ市場は2018年の世界の出荷台数は前年比4.1%減少。ピークの2016年を境に2年連続で中国市場の需要減速に伴い減少しています。

# 大きく変わる「自筆証書遺言」制度

## 1. 法務局における自筆証書遺言の保管制度の創設について（2019年の相続税法改正）

相続法（民法）が変わり、平成31年1月13日以後に作成される自筆証書遺言について財産目録部分は「自筆」でなくてもよくなります。

## 2. 遺言書の作成方法の緩和

自筆証書遺言は、遺言者以外の者による偽造を防止する観点から以前は「全文、日付及び氏名」を自書する必要がありました。（旧民法96条1項）しかし、高齢者にとって全文を自書するのは困難な場合が多かったため、新法では自筆証書遺言の作成を促進するために、①遺言書の本文に ②財産目録を添付する場合には、②財産目録については、自書を要しないことになりました。

## 3. 具体的な財産目録の作成方法は

パソコンによる作成が可能であり、第三者以外の者による代筆も可能であり、さらには、第三者以外の者による代筆も可能です。さらには、第三者が発行した書類（不動産の登記事項証明書 預貯金通帳の写し等）に「別紙1」などと記載して添付する方法も可能となりました。しかし、遺言書の本文については、これまで通り全文自書を必要とされます。

## 4. 自書でない財産目録の偽造を防ぐために

遺言者は、全てのページに「署名及び押印」を行う必要があります。  
表・裏がある場合には両面に「署名押印」が必要です。



## 5. 財産目録を加除方式にしたら

古い財産目録を除去してはならず、バツをつけた上で添付したままにしておいてください。

## 6. 政府は、変化することによる効果を期待しています

- ①自書する負担が軽減されることで、自筆証書遺言を残す人が増える。
- ②遺言が普及することで相続人間における紛争を防止できる。
- ③紛争防止により、遺産の承継が円滑になり、空き家問題等のインフラ整備や地域の活性化につながる。

## 7. 遺言書の保管制度は2020年7月10日から

「法務局における遺言書の保管等に関する法律」（遺言書保管法）により自筆遺言書の法務局による保管制度が創設されました。

## 8. 法務局で遺言書を保管してくれる

- 法務局は、
- 1) 遺言書が法務省令で定める方式で合っているかチェックしてくれる。
  - 2) 遺言書の原本を保存するとともに、画像情報を法務局同士で共有する
  - 3) 相続人からの請求があると、遺言書や証明書を提供する。
  - 4) 相続人の誰かが遺言内容を確認すると、他の相続人に通知して、遺言書が存在することを知らせてくれる。





# トークン不動産で マネーが動く？

## 1. 新たな資金調達手段

ニューヨーク・イーストビレッジの人気観光スポットの一角にこのほど新築コンドミニウムが完成した。建設費用は、審査に時間のかかる銀行融資でなく、この不動産を担保にした小口の「トークン」（デジタル権利証）で投資家から集めた調達額は約 33 億円。ブロックチェーン技術を活用して、公的な不動産登記の情報をデジタル化する。「トークン不動産」は開発資金を提供した投資家が不動産の“持ち分”を交換業者を通じていつでも売却できる。



## 2. 言葉の意味

### ① ブロックチェーン

ブロックとは、一定期間内の取引の塊で台帳の 1 ページです。チェーンとはその台帳が綴じられているイメージ。普通台帳は、限られた人しか使えません。しかし、ブロックチェーンは、インターネットにつながって、簡単なアカウントさえ発行すれば、誰でも使えるようになります。そしてみんなに見張られています。台帳に書き込む前に、その取引が正規のものかチェックし正規のものだけが台帳に書き込まれます。

### ② トークンエコノミー

トークンとは、貨幣の代わりになる価値のあるもの（代替貨幣・商品券・地下鉄コイン・ゲーセンコイン・仮想通貨）みたいなもので、これらを用いた経済のことをトークンエコノミーと言う。このトークンを通貨として取引を行う、しかし、発行されたトークンが信頼できるものでなければなりません。それを承認してくれるのがブロックチェーンになります。

### ③ ICO (イニシャル・コイン・オファリング)

トークン（仮想通貨等）を新たに発行し、第三者から資金を調達する手法や行為を指す。インターネットなどを通じて一般大衆から資金を募集するクラウドファンディングの一種。

# 税金のこと 世の中 いろいろ よもやま話

## 1. ふるさと納税・4市町を除外

総務省は、6月から始まる新制度で、静岡県小山町、大阪府泉佐野市、和歌山県高野町、佐賀県みやき町の4市町の参加を認めない。6月1日から4市町に寄附しても税優遇が受けられなくなる。東京都は辞退。ふるさと納税は、好きな自治体に寄付すると住んでいる自治体の住民税が減る。本来の趣旨は寄附を通じて故郷や世話になった自治体を応援しようとするものを、一部の自治体が趣旨を逸脱して高額返礼品競争に。

## 2. 身近な税金（借地に住んでいる親子で、子供が底地を買った時）

親が借りている土地（借地）の所有権を子が地主から買い取ると、子供は親にその土地を貸している状態になります。親が子供に地代を支払うのであれば贈与税は課税されませんが、地代の支払いが無いなら「親の借地権が子供に贈与された」とみなされて課税対象となります。その場合、（借地権者の地位に変更がない旨の申し出書）を提出すると、借地権の移動がないものとされます。

## 3. 保育無償化 10月から

児童数に対して認可保育所の数が足りないまま無償化で利用希望者が増えれば需給のアンバランスが拡大する可能性が、0～2才児がいる住民税非課税世帯と3～5才児の全世帯を対象に保育料を原則無料に。